



vient de paraître

DIFFUSION : HARMONIA MUNDI

collection eupalinos /  
série architecture et urbanisme

## Thierry Vilmin L'aménagement urbain : acteurs et système

15 x 23 cm, 144 p., bibliographie, 2015.

ISBN 978-2-86364-670-0 / 16 €

Parenthèses

Thierry Vilmin  
**L'aménagement  
urbain  
acteurs et système**



Contact presse : Florence Michel  
florence@editionsparentheses.com



[www.editionsparentheses.com](http://www.editionsparentheses.com)

Suffit-il d'approuver un plan d'urbanisme pour qu'il se réalise ? Les acteurs et les observateurs des réalités de terrain savent bien qu'il n'en est rien. C'est que la collectivité locale ne joue pas seule sur un échiquier débarrassé des pièces adverses. Les entreprises, propriétaires, aménageurs, promoteurs, investisseurs, professionnels divers, ainsi que les habitants, disposent de marges de manœuvre pour influencer le système urbain dans le sens qui sert leurs intérêts ou leurs aspirations. Pour la collectivité, il importe de comprendre les logiques de ces partenaires (ou adversaires) potentiels avant de définir ses objectifs d'aménagement et de bâtir sa stratégie. Elle pourra alors, pour orienter le système urbain dans la direction souhaitée, s'appuyer sur les leviers que le législateur a mis à sa disposition : le code de l'urbanisme, les documents d'urbanisme et le droit des sols, les outils de politique foncière, les dispositifs de contribution aux dépenses d'équipement public, les procédures opérationnelles.

Elle pourra, pour chaque quartier, et selon ses ambitions et ses moyens, mettre en place l'organisation la plus adaptée à la poursuite de ses objectifs.

Cet ouvrage s'adresse aux décideurs locaux, aux praticiens et professionnels, ainsi qu'aux étudiants et à tous ceux qui cherchent à comprendre les ressorts du système complexe qu'est l'aménagement urbain dans nos sociétés au XXI<sup>e</sup> siècle.

Thierry Vilmin, enseignant au Cycle d'urbanisme de Sciences Po Paris, est consultant, chercheur en aménagement urbain et politique foncière, et dirige le bureau d'études Logiville. Il a reçu une formation initiale de socio-économiste à Sciences Po Paris avant d'acquérir une première expérience professionnelle comme cadre d'entreprise dans le secteur du bâtiment et de l'immobilier. Il s'est ensuite orienté vers l'urbanisme avec un *dess*, toujours à Sciences Po, puis un doctorat à l'Institut d'urbanisme de Paris sur le thème de l'aménagement sans expropriation. Il a exercé son activité d'économiste-urbaniste en collectivité locale puis dans des sociétés de conseil et d'étude. Il est l'auteur de *L'Aménagement urbain en France, Une approche systémique* (Certu, 1999, rééd. 2008) ainsi que de nombreux articles.

# nouveauté